



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-19
Бр на постапка:50343
01.06.2023 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА НА КП БР.1154/3 КО ОТОВИЦА СО НАМЕНА А1.1-СТАНБЕНИ КУЌИ СЛОБОДНОСТОЕЧКИ, СОГЛАСНО ОПШТ АКТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА УСЛОВИ ЗА НАЧИНОТ НА ГРАДЕЊЕ ВО СЕЛО ОТОВИЦА, ОПШТИНА ВЕЛЕС (ОДЛУКА БР.27-6567/6 ОД 16.11.2015)

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на КП бр.1154/3 КО Отовица со намена А1.1-станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес (Одлука бр.27-6567/6 од 16.11.2015) изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНИГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0205-03/23 од Март 2023 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (член 58, став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/2020) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/2020 и 219/21), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на КП бр.1154/3 КО Отовица со намена А1.1-станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес (Одлука бр.27-6567/6 од 16.11.2015), изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНИГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0205-03/23 од Март 2023 година, врз основа на Извод од план со УП бр.13-4131/2 од 14.09.2022 година.

Образложение

Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНИГ ДООЕЛ Велес, поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на КП бр.1154/3 КО Отовица со намена А1.1-станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес (Одлука бр.27-6567/6 од 16.11.2015) изработен од Друштво за градежништво, промет, посредување и услуги ТИПИНИГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0205-03/23 од Март 2023 година. Во постапката е приложена следната документација:

1. Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела на КП бр.1154/3 КО Отовица со намена А1.1-станбени куќи слободностоечки, согласно Општ акт за уредување на услови за начинот на градење во село Отовица, Општина Велес (Одлука бр.27-6567/6 од 16.11.2015), изработен од Друштво за градежништво,



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

- промет, посредување и услуги ТИПИНГ ДООЕЛ Велес, со техн.бр.0205-03/23 од Март 2023 година;
2. Проектна програма од инвеститорот,
 3. Извештај од стручна ревизија на урбанистички проект, со тех.број 03-75/23 од Март 2023 година, изработен од Друштво за планирање, проектирање и инженеринг дооел "НИМАЕР"- Струга де Скопје со седиште на ул. Лондонска бр.19, ТЦ Олимпио, лок 34, Скопје;
 4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени со деловоден бр.0805-15/5 од 09.03.2023 година, изработен од "ГЕОБИРО БОРЧЕ ДООЕЛ Велес", Заверено од АКН со број 1110-17/2023 од 09.03.2023 година;
 5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
 6. Полномошно од инвеститорот;
 7. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - ДЗС Велес со бр.09-97/2 од 13.04.2023 година
 - ЈКП Дервен Велес со бр.09-902/2 од 02.05.2023 година.
 - Македонски Телеком АД Скопје со бр.49274 од 10.02.2023 година.
 - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-25/3-214 од 18.04.2023 година.

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
